



Governo Municipal de Guapiáçu

TABELA DE ÁREAS COMPUTÁVEIS E NÃO COMPUTÁVEIS

AMBIENTE	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	TAXA DE OCUPAÇÃO	AREA CONSTRUÍDA
PSICINA - DESCOBERTA	NÃO	NÃO	SIM
PISCINA - COBERTA	SIM	SIM	SIM
CASA DE MÁQUINAS	NÃO	NÃO	SIM
PÉRGULAS	NÃO	NÃO	SIM
POÇO ELEVADOR	SIM (apena 01 pav.)	SIM	SIM (apenas 01 pav.)
CAIXA DE ESCADA	SIM (Todos os pav.)	SIM	SIM (Todos os pav.)
JARDINEIRA/FLAREIRA (Até 10% recuo e máx. 0,40m)	NÃO	NÃO	SIM
MARQUISE	NÃO	NÃO	SIM
CASA DO ZELADOR	SIM	SIM	SIM
ESCADA CAS DE MÁQUINAS	NÃO	NÃO	SIM
BARRILHETE	NÃO	NÃO	SIM
TERRAÇO/SACADA ATÉ 10% DA TAXA DE OCUPAÇÃO DO LOTE	NÃO	NÃO	SIM